

# StarGlory Holdings Company Limited

## 榮暉控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8213)

### 截至二零二一年三月三十一日止年度全年業績公告

#### 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM之特色

GEM的定位，乃為相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險的中小型公司提供一個上市的市場。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司通常為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告的資料乃遵照《聯交所GEM證券上市規則》(「**GEM上市規則**」)而刊載，旨在提供有關榮暉控股有限公司(「**本公司**」)之資料。本公司的董事(「**董事**」)願就本公告的資料共同及個別承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確及完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

## 業績

本公司之董事會（「董事會」）謹此公告本公司及其附屬公司（以下統稱為「本集團」）截至二零二一年三月三十一日止年度（「報告期」）之經審核綜合業績，連同去年之經審核綜合比較數字如下：

### 綜合損益表

截至二零二一年三月三十一日止年度

|                         | 附註   | 二零二一年<br>千港元     | 二零二零年<br>千港元     |
|-------------------------|------|------------------|------------------|
| 收益                      | 2    | 187,875          | 188,125          |
| 銷售成本                    |      | <u>(79,557)</u>  | <u>(71,862)</u>  |
| 毛利                      |      | 108,318          | 116,263          |
| 其他收入                    | 3    | 18,533           | 5,510            |
| 廠房及設備、其他無形資產及使用權資產之減值虧損 |      | -                | (10,000)         |
| 出售附屬公司之收益               | 4    | 1,893            | -                |
| 經營開支                    |      | <u>(120,113)</u> | <u>(128,677)</u> |
| 經營溢利／（虧損）               |      | 8,631            | (16,904)         |
| 財務費用                    | 5(a) | <u>(5,780)</u>   | <u>(5,582)</u>   |
| 所得稅前溢利／（虧損）             | 5    | 2,851            | (22,486)         |
| 所得稅開支                   | 6(a) | <u>(436)</u>     | <u>(667)</u>     |
| 年度溢利／（虧損）               |      | <u>2,415</u>     | <u>(23,153)</u>  |
| 以下應佔年度溢利／（虧損）：—         |      |                  |                  |
| 本公司擁有人                  |      | 2,521            | (22,967)         |
| 非控股權益                   |      | <u>(106)</u>     | <u>(186)</u>     |
|                         |      | <u>2,415</u>     | <u>(23,153)</u>  |
| 每股盈利／（虧損）（港仙）           | 7    |                  |                  |
| —基本                     |      | <u>0.06</u>      | <u>(0.55)</u>    |
| —攤薄                     |      | <u>不適用</u>       | <u>不適用</u>       |

## 綜合全面收入表

截至二零二一年三月三十一日止年度

|                         | 二零二一年<br>千港元 | 二零二零年<br>千港元    |
|-------------------------|--------------|-----------------|
| 年度溢利／(虧損)               | <u>2,415</u> | <u>(23,153)</u> |
| 其他全面收入：—                |              |                 |
| 隨後可能重新分類至損益之項目：—        |              |                 |
| 換算海外業務財務報表所產生的匯兌(虧損)／收益 | (1,095)      | 31              |
| 於撤銷註冊附屬公司時撥回匯兌儲備        | —            | 336             |
| 於出售附屬公司後撥回匯兌儲備          | <u>1,671</u> | <u>—</u>        |
| 除稅後年度其他全面收入             | <u>576</u>   | <u>367</u>      |
| 年度全面收入／(虧損)總額           | <u>2,991</u> | <u>(22,786)</u> |
| 以下應佔年度全面收入／(虧損)總額：—     |              |                 |
| 本公司擁有人                  | 3,097        | (22,647)        |
| 非控股權益                   | <u>(106)</u> | <u>(139)</u>    |
|                         | <u>2,991</u> | <u>(22,786)</u> |

# 綜合財務狀況表

於二零二一年三月三十一日

|              | 附註 | 二零二一年<br>千港元     | 二零二零年<br>千港元    |
|--------------|----|------------------|-----------------|
| 非流動負債        |    |                  |                 |
| 廠房及設備        |    | 5,258            | 5,555           |
| 綜合賬目時產生之商譽   |    | —                | —               |
| 其他無形資產       |    | 7,228            | 8,743           |
| 使用權資產        | 8  | 20,120           | 32,534          |
| 已付廠房及設備之按金   |    | 21               | 579             |
| 遞延稅項資產       |    | —                | 331             |
|              |    | <u>32,627</u>    | <u>47,742</u>   |
| 流動資產         |    |                  |                 |
| 存貨           |    | 5,712            | 2,413           |
| 應收賬項、按金及預付款項 | 9  | 19,130           | 19,486          |
| 可收回所得稅       |    | —                | 76              |
| 現金及現金等值項目    | 10 | 72,369           | 82,552          |
|              |    | <u>97,211</u>    | <u>104,527</u>  |
| 減：—          |    |                  |                 |
| 流動負債         |    |                  |                 |
| 應付賬項及應計費用    | 11 | 144,615          | 158,772         |
| 合約負債         |    | 807              | 770             |
| 租賃負債         | 12 | 16,826           | 21,851          |
| 可換股債券        |    | 39,771           | —               |
| 應付所得稅        |    | 410              | 1,058           |
|              |    | <u>202,429</u>   | <u>182,451</u>  |
| 流動負債淨額       |    | <u>(105,218)</u> | <u>(77,924)</u> |

## 綜合財務狀況表

於二零二一年三月三十一日

|            | 附註 | 二零二一年<br>千港元           | 二零二零年<br>千港元           |
|------------|----|------------------------|------------------------|
| 資產總值減流動負債  |    | <u>(72,591)</u>        | <u>(30,182)</u>        |
| 非流動負債      |    |                        |                        |
| 應付賬項及應計費用  | 11 | 519                    | 944                    |
| 租賃負債       | 12 | 10,725                 | 17,662                 |
| 遞延稅項負債     |    | 753                    | –                      |
| 可換股債券      |    | –                      | 39,387                 |
|            |    | <u>11,997</u>          | <u>57,993</u>          |
| 負債淨額       |    | <u><b>(84,588)</b></u> | <u><b>(88,175)</b></u> |
| 組成部分：—     |    |                        |                        |
| 本公司擁有人應佔權益 |    |                        |                        |
| 股本         |    | 41,662                 | 41,662                 |
| 儲備         |    | <u>(126,250)</u>       | <u>(129,507)</u>       |
|            |    | <b>(84,588)</b>        | <b>(87,845)</b>        |
| 非控股權益      |    | <u>–</u>               | <u>(330)</u>           |
| 權益總額       |    | <u><b>(84,588)</b></u> | <u><b>(88,175)</b></u> |

# 綜合權益變動表

截至二零二一年三月三十一日止年度

|                             | 本公司擁有人應佔      |                  |                |              |             |                      |             | 非控股權益<br>千港元    | 總計<br>千港元 |                 |
|-----------------------------|---------------|------------------|----------------|--------------|-------------|----------------------|-------------|-----------------|-----------|-----------------|
|                             | 股本<br>千港元     | 累計虧損<br>千港元      | 股份溢價<br>千港元    | 特別儲備<br>千港元  | 匯兌儲備<br>千港元 | 可換股債券<br>權益儲備<br>千港元 | 其他儲備<br>千港元 |                 |           |                 |
| 於二零一九年四月一日                  | 41,662        | (366,949)        | 258,889        | 3,801        | (768)       | 1,390                | (143)       | (62,118)        | (3,271)   | (65,389)        |
| 收購非控股權益                     | -             | (3,080)          | -              | -            | -           | -                    | -           | (3,080)         | 3,080     | -               |
| <b>全面虧損</b>                 |               |                  |                |              |             |                      |             |                 |           |                 |
| 年度虧損                        | -             | (22,967)         | -              | -            | -           | -                    | -           | (22,967)        | (186)     | (23,153)        |
| 其他全面收入：-                    |               |                  |                |              |             |                      |             |                 |           |                 |
| 換算海外業務財務報表所產生之匯兌收<br>益／(虧損) | -             | -                | -              | -            | 54          | -                    | -           | 54              | (23)      | 31              |
| 於撤銷註冊附屬公司時撥回匯兌儲備            | -             | -                | -              | -            | 266         | -                    | -           | 266             | 70        | 336             |
| 年度全面虧損總額                    | -             | (22,967)         | -              | -            | 320         | -                    | -           | (22,647)        | (139)     | (22,786)        |
| 於二零二零年三月三十一日及<br>二零二零年四月一日  | 41,662        | (392,996)        | 258,889        | 3,801        | (448)       | 1,390                | (143)       | (87,845)        | (330)     | (88,175)        |
| 出售附屬公司—附註4                  | -             | -                | -              | -            | -           | -                    | 160         | 160             | 436       | 596             |
| <b>全面收入</b>                 |               |                  |                |              |             |                      |             |                 |           |                 |
| 年度溢利                        | -             | 2,521            | -              | -            | -           | -                    | -           | 2,521           | (106)     | 2,415           |
| 其他全面收入：-                    |               |                  |                |              |             |                      |             |                 |           |                 |
| 換算海外業務財務報表所產生之匯兌虧<br>損      | -             | -                | -              | -            | (1,095)     | -                    | -           | (1,095)         | -         | (1,095)         |
| 於出售附屬公司後撥回匯兌儲備—附註4          | -             | -                | -              | -            | 1,671       | -                    | -           | 1,671           | -         | 1,671           |
| 年度全面收入總額                    | -             | 2,521            | -              | -            | 576         | -                    | -           | 3,097           | (106)     | 2,991           |
| 於二零二一年三月三十一日                | <b>41,662</b> | <b>(390,475)</b> | <b>258,889</b> | <b>3,801</b> | <b>128</b>  | <b>1,390</b>         | <b>17</b>   | <b>(84,588)</b> | <b>-</b>  | <b>(84,588)</b> |

附註：

## 1. 編製基準

榮暉控股有限公司（「**本公司**」）於二零零一年十一月十三日根據開曼群島法例第22章公司法（一九六一年第3條法例（經綜合及修訂））於開曼群島註冊成立為獲豁免有限責任公司。本公司之主要營業地點為香港中環干諾道中48號南源大廈6樓。本集團主要從事提供餐飲服務。於二零二一年三月三十一日，本集團的最終控制方為黃莉女士（「**黃女士**」或「**控股股東**」）。

本公司於香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）GEM上市。

### (a) 遵守香港財務報告準則

綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「**香港會計師公會**」）頒佈之所有適用的香港財務報告準則（「**香港財務報告準則**」），包括所有適用的個別香港財務報告準則（「**香港財務報告準則**」）、香港會計準則（「**香港會計準則**」）及詮釋（「**香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋**」）、香港公認會計原則及香港公司條例的披露規定所編製。綜合財務報表亦符合香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則（「**GEM上市規則**」）的適用披露規定。

### (b) 首次應用香港財務報告準則

於本年度，本集團首次應用以下新訂及經修訂香港財務報告準則：—

|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| 香港財務報告準則第3號之修訂                        | 業務的定義                |
| 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號之修訂                | 重要性的定義               |
| 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號之修訂 | 利率基準改革               |
| 香港財務報告準則第16號之修訂                       | 2019冠狀病毒相關租金減免（提前採納） |
| 財務報告之概念框架                             | 經修訂財務報告之概念框架         |

採納上述於本年度新訂及經修訂香港財務報告準則並無對本年度及過往年度的綜合財務報表造成重大影響。

本集團自二零二一年四月一日起提早追溯採納香港財務報告準則第16號之修訂—2019冠狀病毒相關租金減免。修訂提供可選用的可行權宜方法，在與2019冠狀病毒相關租金減免是否屬租賃修訂上，准許承租人選擇不對此進行評估。選擇此可行權宜方法的承租人可以選擇按照非租賃修改的方式對合資格租金減免進行會計處理。該可行權宜方法僅適用於因2019冠狀病毒疫情而直接產生之租金減免，且必須符合以下所有標準：

- (a) 租賃付款變動導致的經修訂租賃代價與緊接變動前的租賃代價大致相同，或少於有關代價；
- (b) 租賃付款的任何減幅僅影響原先於二零二一年六月三十日或之前到期的付款；及
- (c) 租賃的其他條款及條件並無實質變動。

本集團已對所有合資格2019冠狀病毒相關租金減免應用可行權宜方法。租金減免合共約686,000港元已以負值可變租賃付款入賬及於截至二零二一年三月三十一日止年度之綜合損益表中的物業租金及相關開支內確認，並對租賃負債作出相應調整。概無對於二零二零年四月一日的期初權益結餘產生影響。

### (c) 已頒佈但尚未生效之香港財務報告準則

由於以下於二零二一年三月三十一日已頒佈之香港財務報告準則於二零二零年四月一日開始之年度期間尚未生效，故於編製綜合財務報表時並無應用：—

|  |   |
|--|---|
| 香港財務報告準則第17號   | 保險合約及相關修訂 <sup>1</sup>                    |
| 香港財務報告準則第3號之修訂   | 概念框架之提述 <sup>2</sup>                      |
| 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號之修訂 | 利率基準改革—第二階段 <sup>4</sup>                  |
| 香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號之修訂                                     | 投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資 <sup>3</sup>     |
| 香港會計準則第1號之修訂   | 流動或非流動負債分類及香港詮釋第5號(2020)相關修訂 <sup>1</sup> |
| 香港會計準則第16號之修訂  | 物業、廠房及設備—擬定用途前的所得款項 <sup>2</sup>          |
| 香港會計準則第37號之修訂  | 虧損合約—履行合約的成本 <sup>2</sup>                 |
| 香港財務報告準則之修訂  | 二零一八年至二零二零年香港財務報告準則之年度改進 <sup>2</sup>     |

<sup>1</sup> 於二零二三年四月一日或之後開始年度期間生效

<sup>2</sup> 於二零二二年四月一日或之後開始年度期間生效

<sup>3</sup> 於有待確定日期或之後開始的年度期間生效

<sup>4</sup> 於二零二一年四月一日或之後開始年度期間生效

本集團正在評估該等香港財務報告準則預期於首次應用期間的影響。目前為止得出結論認為，採納該等準則不太可能對綜合財務報表產生重大影響。



## (d) 採納持續經營基準

於編製綜合財務報表時，已評估本集團持續經營的能力。儘管於二零二一年三月三十一日，本集團有流動負債淨額及負債淨額分別為105,218,000港元及84,588,000港元，惟綜合財務報表已由董事按持續經營基準編製，此乃由於董事認為：—

- (1) 黃女士(即最終控股公司之唯一實益擁有人及董事)將向本集團提供持續的財務資助；及
- (2) 於二零二一年六月十七日，其他貸款的貸款人與本公司一間附屬公司(「**借款人**」)簽訂一份貸款備忘錄，據此，於二零二一年六月十七日尚未償還的其他貸款餘額約109,801,000港元之還款日期已由二零二一年六月二十二日延長至二零二二年六月二十二日。

經計及上述因素及根據董事對本集團未來現金流量的估計而預期內部將產生的資金後，董事信納本集團將擁有充足的財務資源，可在其金融負債於可見將來到期時償還，並認為綜合財務報表按持續經營基準編製屬恰當，因為並無有關可能對本集團持續經營能力構成重大疑問之事件或情況之重大不明朗因素。

## 2. 收益

年內，收益指就提供餐飲服務及銷售護膚品確認之發票值(扣除折扣及增值稅)。年內錄得之收益分析如下：—

|                 | 二零二一年<br>千港元   | 二零二零年<br>千港元   |
|-----------------|----------------|----------------|
| 來自客戶的收益並於某一時點確認 |                |                |
| —提供餐飲服務及其他      | 184,765        | 188,125        |
| —銷售護膚品          | 3,110          | —              |
|                 | <u>187,875</u> | <u>188,125</u> |

## 3. 其他收入

|             | 二零二一年<br>千港元  | 二零二零年<br>千港元 |
|-------------|---------------|--------------|
| 政府補助—附註3(a) | 15,463        | 1,520        |
| 利息收入        | 456           | 1,150        |
| 服務費收入       | 1,521         | 1,266        |
| 特許經營費收入     | 135           | 1,170        |
| 租賃修改之收益     | 163           | —            |
| 其他雜項        | 795           | 404          |
|             | <u>18,533</u> | <u>5,510</u> |

附註：-

- (a) 政府補助指香港特區政府推出的保就業計劃項下薪金補助獲批金額及所收取之香港特區政府防疫抗疫基金的補助金。

#### 4. 出售附屬公司之收益

於截至二零二一年三月三十一日止年度，本集團向獨立第三方Shirokuma & Co.出售其於Townsmen Limited及其附屬公司(統稱為「Townsmen集團」)的全部已發行股本及股東貸款，總代價為45,000,000日圓(相當於約3,300,000港元)。

所出售Townsmen集團的負債淨額如下：

|                 | 附註 | 千港元          |
|-----------------|----|--------------|
| 廠房及設備           |    | 1,289        |
| 使用權資產           | 8  | 5,295        |
| 其他無形資產          |    | 927          |
| 存貨              |    | 287          |
| 應收賬項、按金及預付款項    |    | 1,449        |
| 可收回所得稅          |    | 206          |
| 現金及銀行結餘         |    | 2,541        |
| 應付賬項及應計費用       |    | (7,191)      |
| 遞延稅項負債          |    | (186)        |
| 租賃負債            |    | (5,480)      |
| 所出售負債淨額         |    | (863)        |
| 撥回匯兌儲備          |    | 1,671        |
| 撥回其他儲備          |    | 160          |
|                 |    | 968          |
| 非控股權益           |    | 436          |
| 出售附屬公司之收益       |    | 1,893        |
|                 |    | <u>3,297</u> |
| 總代價由以下項目支付：-    |    |              |
| 現金代價            |    | <u>3,297</u> |
| 以下各項產生之現金流入淨額：- |    |              |
| 所收取現金代價         |    | 3,297        |
| 所出售現金及銀行結餘      |    | (2,541)      |
|                 |    | <u>756</u>   |

## 5. 所得稅前溢利／(虧損)

二零二一年  
千港元

二零二零年  
千港元

所得稅前溢利／(虧損)乃在扣除／(計入)下列各項後釐定：—

### (a) 財務費用：—

|                  |              |              |
|------------------|--------------|--------------|
| 其他貸款之利息開支        | 1,393        | 1,464        |
| 可換股債券之利息開支       | 800          | 798          |
| 最終控股公司提供之貸款之利息開支 | —            | 205          |
| 可換股債券之估算利息開支     | 384          | 428          |
| 租賃負債之利息開支        | 1,217        | 1,165        |
| 其他銀行收費           | 1,986        | 1,522        |
|                  | <u>5,780</u> | <u>5,582</u> |

### (b) 其他項目：—

|                      |               |               |
|----------------------|---------------|---------------|
| 其他無形資產之攤銷            | 772           | 818           |
| 廠房及設備折舊              | 3,248         | 3,924         |
| 使用權資產折舊              | 22,931        | 18,112        |
| 核數師酬金                | 709           | 754           |
| 匯兌虧損／(收益)            | 28            | (31)          |
| 未納入租賃負債計量的可變租賃付款     | 5,437         | 3,154         |
| 來自出租人之2019冠狀病毒相關租金減免 | (686)         | —             |
| 短期租賃開支               | 8,582         | 15,031        |
| 董事酬金                 | 1,020         | 1,020         |
| 其他員工薪金及福利            | 61,211        | 55,448        |
| 退休計劃供款               | 2,566         | 1,977         |
| 其他員工成本               | 63,777        | 57,425        |
| 已售存貨成本               | 79,557        | 71,862        |
| 就廠房及設備已付之按金撇銷        | 600           | —             |
| 出售廠房及設備之虧損           | 504           | 21            |
| 撤銷註冊附屬公司之虧損          | —             | 336           |
|                      | <u>61,211</u> | <u>55,448</u> |
|                      | <u>2,566</u>  | <u>1,977</u>  |

## 6. 所得稅

(a) 損益內之稅項為：—

|           | 二零二一年<br>千港元 | 二零二零年<br>千港元 |
|-----------|--------------|--------------|
| 即期稅項：—    |              |              |
| —年度撥備     | 89           | 91           |
| —過往年度超額撥備 | (926)        | —            |
| 遞延稅項      | 1,273        | 576          |
| 所得稅開支     | <u>436</u>   | <u>667</u>   |

(i) 根據開曼群島及英屬處女群島(「英屬處女群島」)之規則及規例，本集團毋須繳納任何開曼群島及英屬處女群島所得稅。

(ii) 本公司於香港及中華人民共和國(「中國」)註冊成立／成立之附屬公司須分別按16.5%之稅率繳納香港利得稅及25%之稅率繳納中國企業所得稅(二零二零年：分別為香港—16.5%、中國—25%及台灣—20%)，惟本集團的一間香港附屬公司(其為兩級利得稅稅率制度下的合資格實體)除外。就該附屬公司而言，首2,000,000港元的應課稅溢利按8.25%的稅率徵稅，而其餘應課稅溢利按16.5%的稅率徵稅。

(b) 根據綜合損益表，本年度之所得稅與本年度之所得稅前溢利／(虧損)之對賬如下：—

|                           | 二零二一年<br>千港元 | 二零二零年<br>千港元    |
|---------------------------|--------------|-----------------|
| 所得稅前溢利／(虧損)               | <u>2,851</u> | <u>(22,486)</u> |
| 按香港利得稅率16.5%(二零二零年：16.5%) |              |                 |
| 計算之稅務影響                   | 470          | (3,710)         |
| 稅率差額                      | 797          | 277             |
| 毋須課稅收入之稅務影響               | (2,925)      | (490)           |
| 不可扣稅開支之稅務影響               | 450          | 4,239           |
| 未確認之未動用稅項虧損之稅務影響          | 2,669        | 351             |
| 過往年度超額撥備                  | (926)        | —               |
| 兩級利得稅稅率制度之稅務影響            | (89)         | —               |
| 稅務優惠                      | (10)         | —               |
| 所得稅開支                     | <u>436</u>   | <u>667</u>      |

(c) 本公司若干附屬公司之未確認可扣稅臨時差額之組成部分如下：—

- (i) 本公司香港附屬公司之累計未動用稅項虧損約47,937,000港元(二零二零年：約64,571,000港元)，可無限期結轉。中國附屬公司之累計未動用稅項虧損約38,419,000港元(二零二零年：約62,391,000港元)，可結轉五年。可扣稅臨時差額未獲確認乃由於並無客觀證據顯示預期可產生充足應課稅溢利以抵銷可扣稅臨時差額。
- (ii) 根據中國企業所得稅法及其實施細則，本公司於香港註冊成立之附屬公司就自二零零八年一月一日起從其中國附屬公司所賺取之溢利所得之股息總額須按5%稅率繳納預扣稅。根據財稅(2008)1號，中國附屬公司於二零零七年十二月三十一日根據相關中國稅務規則及法規釐定之未分派溢利獲豁免繳納預扣稅。由於本集團可控制分派本集團於中國之附屬公司之溢利的數量及時間，預期中國附屬公司於可見將來不會分派溢利，因此，並無就遞延稅項負債計提撥備。於二零二一年三月三十一日，中國附屬公司之未分派溢利約零港元(二零二零年：約3,134,000港元)。相應之未確認遞延稅項負債約零港元(二零二零年：約156,700港元)。

## 7. 每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)乃根據本公司擁有人應佔溢利2,521,000港元(二零二零年：本公司擁有人應佔虧損22,967,000港元)以及截至二零二一年三月三十一日止年度的已發行普通股加權平均數4,166,175,000股(二零二零年：4,166,175,000股普通股)計算。

由於二零二一年及二零二零年三月三十一日並無潛在攤薄權益股份，故並無披露每股攤薄盈利／(虧損)。

## 8. 使用權資產

|              | 租賃物業<br>千港元          | 汽車<br>千港元       | 總計<br>千港元            |
|--------------|----------------------|-----------------|----------------------|
| 成本：—         |                      |                 |                      |
| 於二零一九年四月一日   | 23,440               | —               | 23,440               |
| 添置           | 34,466               | —               | 34,466               |
| 租賃修改         | (284)                | —               | (284)                |
| 匯兌調整         | (469)                | —               | (469)                |
|              | <u>57,153</u>        | <u>—</u>        | <u>57,153</u>        |
| 於二零二零年三月三十一日 | <u>57,153</u>        | <u>—</u>        | <u>57,153</u>        |
| 累計折舊：—       |                      |                 |                      |
| 於二零一九年四月一日   | —                    | —               | —                    |
| 年內支出         | 18,112               | —               | 18,112               |
| 匯兌調整         | (34)                 | —               | (34)                 |
|              | <u>18,078</u>        | <u>—</u>        | <u>18,078</u>        |
| 於二零二零年三月三十一日 | <u>18,078</u>        | <u>—</u>        | <u>18,078</u>        |
| 減值虧損：—       |                      |                 |                      |
| 於二零一九年四月一日   | —                    | —               | —                    |
| 年內支出         | 6,541                | —               | 6,541                |
|              | <u>6,541</u>         | <u>—</u>        | <u>6,541</u>         |
| 於二零二零年三月三十一日 | <u>6,541</u>         | <u>—</u>        | <u>6,541</u>         |
| 賬面淨值：—       |                      |                 |                      |
| 於二零二零年三月三十一日 | <u><u>32,534</u></u> | <u><u>—</u></u> | <u><u>32,534</u></u> |

|                            | 租賃物業<br>千港元   | 汽車<br>千港元  | 總計<br>千港元     |
|----------------------------|---------------|------------|---------------|
| 成本：—                       |               |            |               |
| 於二零二零年四月一日                 | 57,153        | —          | 57,153        |
| 添置                         | 16,838        | 491        | 17,329        |
| 出售附屬公司—附註4                 | (8,492)       | —          | (8,492)       |
| 租賃安排屆滿                     | (11,071)      | —          | (11,071)      |
| 租賃修改                       | (2,163)       | —          | (2,163)       |
| 於二零二一年三月三十一日               | <b>52,265</b> | <b>491</b> | <b>52,756</b> |
| 累計折舊：—                     |               |            |               |
| 於二零二零年四月一日                 | 18,078        | —          | 18,078        |
| 年內支出                       | 22,726        | 205        | 22,931        |
| 出售附屬公司—附註4                 | (3,197)       | —          | (3,197)       |
| 租賃安排屆滿                     | (11,071)      | —          | (11,071)      |
| 租賃修改撥回                     | (646)         | —          | (646)         |
| 於二零二一年三月三十一日               | <b>25,890</b> | <b>205</b> | <b>26,095</b> |
| 減值虧損：—                     |               |            |               |
| 於二零二零年四月一日及<br>二零二一年三月三十一日 | <b>6,541</b>  | —          | <b>6,541</b>  |
| 賬面淨值：—                     |               |            |               |
| 於二零二一年三月三十一日               | <b>19,834</b> | <b>286</b> | <b>20,120</b> |

本集團已訂立租賃協議，以取得權利將物業用作辦公室物業、餐廳、咖啡廳及蛋糕店及使用一輛汽車，並因此產生租賃負債(附註12)。租賃一般初步為期1至3年。

## 可變租賃付款

餐廳、咖啡廳及蛋糕店的租賃僅具有固定租賃付款或包含基於銷售額10%至25%的可變租賃付款以及在租賃期內固定的最低年度租賃付款。餐廳、咖啡廳及蛋糕店之付款條款於本集團經營所在地公用。截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度已付／應付予有關出租人的固定及可變租賃付款金額包括：

### 二零二零年

|               | 租約數目      | 固定付款<br>千港元   | 可變付款<br>千港元  | 付款總額<br>千港元   |
|---------------|-----------|---------------|--------------|---------------|
| 不具有可變租賃付款的    |           |               |              |               |
| 辦公室物業、倉庫及員工宿舍 | 7         | 3,548         | –            | 3,548         |
| 不具有可變租賃付款的餐廳  | 4         | 5,449         | –            | 5,449         |
| 具有可變租賃付款的餐廳   | 32        | 24,761        | 3,154        | 27,915        |
| 總計            | <u>43</u> | <u>33,758</u> | <u>3,154</u> | <u>36,912</u> |

### 二零二一年

|               | 租約數目      | 固定付款<br>千港元   | 可變付款<br>千港元  | 付款總額<br>千港元   |
|---------------|-----------|---------------|--------------|---------------|
| 不具有可變租賃付款的    |           |               |              |               |
| 辦公室物業、倉庫及員工宿舍 | 8         | 7,395         | –            | 7,395         |
| 不具有可變租賃付款的餐廳  | 5         | 4,559         | –            | 4,559         |
| 具有可變租賃付款的餐廳   | 30        | 19,760        | 4,751        | 24,511        |
| 總計            | <u>43</u> | <u>31,714</u> | <u>4,751</u> | <u>36,465</u> |

使用可變付款條款的整體財務影響為銷售額較高的餐廳會產生更高的租金成本。於未來年度，預期可變租金開支繼續佔餐廳銷售額的類似比例。



## 9. 應收賬項、按金及預付款項

應收賬項、按金及預付款項包括：—

|           | 二零二一年<br>千港元  | 二零二零年<br>千港元  |
|-----------|---------------|---------------|
| 應收貿易賬項    | 6,535         | 3,336         |
| 減：虧損撥備    | (478)         | (478)         |
|           | <u>6,057</u>  | <u>2,858</u>  |
| 租金及公共服務按金 | 11,504        | 14,234        |
| 預付款項      | 947           | 1,347         |
| 其他應收賬項    | 622           | 1,047         |
|           | <u>19,130</u> | <u>19,486</u> |

### (a) 虧損撥備

有關應收貿易賬項的虧損撥備使用虧損撥備賬入賬，除非本集團信納收回有關款項的可能性極微，於該情況下，虧損撥備將於應收貿易賬項撇銷。

應收貿易賬項的虧損撥備變動如下：—

|        | 二零二一年<br>千港元 | 二零二零年<br>千港元 |
|--------|--------------|--------------|
| 於年初及年末 | <u>478</u>   | <u>478</u>   |

### (b) 賬齡分析

就買賣護膚品而言，本集團通常授予其客戶180天之信貸期。就提供餐飲服務而言，除信譽良好的企業客戶可獲30至60天之信貸期外，本集團與其客戶的交易條款主要以現金及信用卡結算。就信用卡結算而言，銀行通常於2至3天內結清結餘。以下為於報告期末基於發票日期的應收貿易賬項(包括未償還的信用卡結算結餘，扣除虧損撥備)之賬齡分析：—

|         | 二零二一年<br>千港元 | 二零二零年<br>千港元 |
|---------|--------------|--------------|
| 0至30天   | 5,979        | 2,845        |
| 31至60天  | 29           | 9            |
| 61至90天  | 13           | 3            |
| 91至180天 | 36           | 1            |
|         | <u>6,057</u> | <u>2,858</u> |

(c) 未減值之應收貿易賬項

被視為未減值之應收貿易賬項的賬齡分析如下：—

|           | 二零二一年<br>千港元        | 二零二零年<br>千港元        |
|-----------|---------------------|---------------------|
| 既未逾期亦未減值  | <u>5,979</u>        | <u>2,845</u>        |
| 已逾期但未減值：— |                     |                     |
| 1至30天     | 29                  | 9                   |
| 31至60天    | 13                  | 2                   |
| 61至90天    | <u>36</u>           | <u>2</u>            |
|           | <u>78</u>           | <u>13</u>           |
|           | <u><b>6,057</b></u> | <u><b>2,858</b></u> |

既未逾期亦未減值之應收貿易賬項乃與近期並無違約歷史之客戶有關。

已逾期但未減值之應收貿易賬項與本集團具有良好往績記錄之若干獨立客戶有關。根據過往經驗，管理層認為，由於信貸質素並無重大改變且結餘仍被視為可全數收回，故毋須就該等結餘作出虧損撥備。本集團並無持有該等結餘之任何抵押品。

本集團應用香港財務報告準則第9號訂明的簡化方法計提預期信貸虧損，其允許就應收貿易賬項計提整個存續期的預期虧損撥備。為計量預期信貸虧損，該等應收款項根據共享信貸風險特徵及賬單賬齡進行分組。

10. 現金及現金等值項目

|         | 二零二一年<br>千港元         | 二零二零年<br>千港元         |
|---------|----------------------|----------------------|
| 現金及銀行結餘 | <u><b>72,369</b></u> | <u><b>82,552</b></u> |

於二零二一年三月三十一日，本集團以人民幣列值之現金及現金等值項目約6,283,000港元（二零二零年：約4,850,000港元）。人民幣兌換外幣須遵守中國外匯管理條例及結匯、售匯及付匯管理規定。

## 11. 應付賬項及應計費用

應付賬項及應計費用包括：—

|              | 二零二一年<br>千港元   | 二零二零年<br>千港元   |
|--------------|----------------|----------------|
| 應付貿易賬項       | 10,843         | 9,820          |
| 應計費用及撥備      | 11,431         | 14,276         |
| 其他應付賬項       | 7,993          | 11,593         |
| 其他貸款—附註11(a) | 114,867        | 124,027        |
|              | <u>145,134</u> | <u>159,716</u> |
| 減：分類為非流動負債   | (519)          | (944)          |
|              | <u>144,615</u> | <u>158,772</u> |

附註：—

- (a) 於二零二一年三月三十一日，其他貸款約112,091,000港元(二零二零年：約121,479,000港元)為無抵押及按月利率0.1%計息，須於二零二一年六月二十二日償還。剩餘金額為不計息及無抵押。於二零二一年六月十七日，其他貸款的貸款人與借款人簽訂一份貸款備忘錄，據此，於二零二一年六月十六日尚未償還的其他貸款餘額約109,801,000港元之還款日期已由二零二一年六月二十二日延長至二零二二年六月二十二日。

應付貸款人的利息約454,000港元(二零二零年：約3,201,000港元)計入其他應付賬項。

- (b) 以下為應付貿易賬項基於發票日期之賬齡分析：—

|         | 二零二一年<br>千港元  | 二零二零年<br>千港元 |
|---------|---------------|--------------|
| 0至30天   | 9,994         | 4,623        |
| 31至60天  | 284           | 3,064        |
| 61至90天  | —             | 1,017        |
| 91至180天 | 5             | 679          |
| 180天以上  | 560           | 437          |
|         | <u>10,843</u> | <u>9,820</u> |

## 12. 租賃負債

下表列示本集團於報告期末的租賃負債之餘下合約到期日：—

|          | 最低租賃付款現值      |               | 最低租賃付款        |               |
|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|          | 二零二一年<br>千港元  | 二零二零年<br>千港元  | 二零二一年<br>千港元  | 二零二零年<br>千港元  |
| 應付款項：—   |               |               |               |               |
| 一年內      | 16,826        | 21,851        | 17,139        | 21,857        |
| 於第二年至第五年 | 10,725        | 17,662        | 10,945        | 19,334        |
|          | <u>27,551</u> | <u>39,513</u> | <u>28,084</u> | <u>41,191</u> |
| 減：未來財務費用 |               |               | (533)         | (1,678)       |
| 租賃承擔現值   |               |               | <u>27,551</u> | <u>39,513</u> |

## 13. 關聯方及關連交易

本集團於本年度與其關聯方(定義見香港會計準則第24號)的重大交易如下：—

|                      | 二零二一年<br>千港元 | 二零二零年<br>千港元 |
|----------------------|--------------|--------------|
| 最終控股公司*提供之貸款之利息開支—附註 | <u>-</u>     | <u>205</u>   |

本集團於本年度與其關連人士(定義見GEM上市規則)的重大交易如下：—

|                      | 二零二一年<br>千港元 | 二零二零年<br>千港元 |
|----------------------|--------------|--------------|
| 最終控股公司*提供之貸款之利息開支—附註 | <u>-</u>     | <u>205</u>   |

\* 最終控股公司由黃女士全資擁有。

附註：—

利率乃按香港上海滙豐銀行有限公司不時發佈之最優惠借貸利率釐定。

本公司董事(包括獨立非執行董事)已檢討上述關聯方及關連交易，並認為及確認該等交易乃：  
(i)按正常商業條款(或對本集團更為有利之條款)；(ii)在本集團日常及一般業務過程中；及(iii)根據有關協議按公平合理且符合本公司股東整體利益之條款進行。

| 主要管理人員之酬金    | 二零二一年<br>千港元 | 二零二零年<br>千港元 |
|--------------|--------------|--------------|
| 主要管理人員之袍金    | 1,020        | 1,020        |
| 薪金、津貼及其他實物利益 | 3,503        | 3,488        |
| 退休計劃供款       | 54           | 54           |
|              | <u>4,577</u> | <u>4,562</u> |

#### 14. 分類及企業整體資料

香港財務報告準則第8號規定，確認經營分類必須以本集團各個實體之內部呈報作為基準，該等內部呈報乃定期由主要營運決策者(董事)審閱，以對各分類進行資源分配及業績評估。

(a) 本集團按一個主要業務單位營運，並擁有一個可呈報經營分類：餐飲。因此，本集團並無就分類呈報目的而有任何可識別分類或任何單獨資料。

#### (b) 地區資料

|       | 中國            |               | 香港/海外          |                | 綜合             |                |
|-------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|       | 二零二一年<br>千港元  | 二零二零年<br>千港元  | 二零二一年<br>千港元   | 二零二零年<br>千港元   | 二零二一年<br>千港元   | 二零二零年<br>千港元   |
| 收益    | 14,969        | 33,837        | 172,906        | 154,288        | 187,875        | 188,125        |
| 其他收入  | 188           | 1,019         | 18,345         | 4,491          | 18,533         | 5,510          |
| 總收益   | <u>15,157</u> | <u>34,856</u> | <u>191,251</u> | <u>158,779</u> | <u>206,408</u> | <u>193,635</u> |
| 非流動資產 | <u>508</u>    | <u>8,258</u>  | <u>32,119</u>  | <u>39,153</u>  | <u>32,627</u>  | <u>47,411</u>  |

客戶所在地區按所提供服務或貨物送達所在地劃分。就非流動資產(不包括遞延稅項資產)的所在地而言，(i)如為廠房及設備，則按資產所在地區劃分，(ii)如為無形資產、使用權資產及商譽，則按其所分配之經營所在地劃分，及(iii)如為已付按金，則按該等項目產生之經營所在地劃分。

#### (c) 主要客戶

本集團之客戶基礎多元，截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度，概無與單一外界客戶交易產生之收益佔本集團收益之10%或以上。

## 15. 有關持續經營的重大不明朗因素

董事會謹此提請使用者注意，本公司外聘核數師並無發表保留意見，且已將獨立核數師報告內「有關持續經營的重大不明朗因素」一段載入本集團截至二零二一年三月三十一日止年度的綜合財務報表內。

本公司外聘核數師提請使用者垂注上文附註1(d)，其中指出，於二零二一年三月三十一日，本集團有流動負債淨額及負債淨額分別為105,218,000港元及84,588,000港元。如附註1(d)所述，該等狀況連同上述附註1(d)所載的其他事宜，表明存在可能導致對本集團持續經營能力產生重大疑問之重大不明朗因素。外聘核數師並未就此事宜發表保留意見。

## 16. 股息

截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度，本公司並無支付或宣派股息。

## 管理層討論及分析

本集團於報告期內之經審核收益為約187,900,000港元(二零二零年：約188,100,000港元)，較上一財政年度減少約0.1%。報告期內本公司擁有人應佔溢利約為2,500,000港元(二零二零年：虧損約23,000,000港元)。轉虧為盈乃主要由於(i)本集團於報告期內檢討餐廳之表現並合併表現欠佳之餐廳以進一步改善架構及減少不必要之開支，因此表現欠佳之餐廳數量減少；(ii)就香港市場而言，於報告期內，與同業相比，我們的業務並無受新型冠狀病毒病嚴重影響，主要是由於我們的蛋糕店業務受社交距離措施的影響較小且其主打季節及節日產品，對本集團收入作出了顯著貢獻；(iii)根據減值評估的結果，報告期內確認的減值虧損較二零二零年同期大幅減少，鑒於報告期內並無確認減值虧損，而截至二零二零年三月三十一日止年度餐廳、咖啡廳及蛋糕店之現金產生單位項下已確認非金融資產之減值虧損約為10,000,000港元；(iv)本集團於報告期內收取香港特別行政區(「香港特區」)政府推出之保就業計劃項下之薪金補貼及就本集團於香港經營的業務活動收取香港特區政府的防疫抗疫基金補貼總計約15,500,000港元並計入其他收入；及(v)本集團於二零二零年九月下旬自出售經營白熊咖喱商標名稱下的日式咖喱餐廳之附屬公司確認一次性收益約1,900,000港元。

## 行業概覽

報告期內，2019冠狀病毒疫情繼續在全球蔓延，全球確診病例超過1.63億宗。疫情爆發期間，多國繼續維持封鎖措施，對全球經濟和商業投資造成嚴重衝擊。根據經濟合作暨發展組織(「經合組織」)的報告顯示，二零二零年全球GDP錄得4.2%跌幅。

國內方面，中國政府比全球大多數國家更有效地控制2019冠狀病毒疫情和病毒傳播。隨著防疫限制放寬，國內經濟自二零二零年第二季度後逐步復甦。據中國國家統計局所公佈的數據顯示，二零二一年第一季度國內GDP同比增長18.3%，較二零二零年全年同比增長2.3%。顯著增長主要由激增的零售銷售額、工業生產及固定資產投資所帶動。

香港方面，由於實行社交距離措施及邊境管制，餐飲業是受2019冠狀病毒疫情影響最大的行業之一。根據香港政府統計處的數據，於二零二零年，餐飲業總收益價值初步估計為794億港元，同比下降29.4%，銷售量下降30.0%。此外，餐飲行業二零二一年第一季度的收益初步估計為197億港元，同比下降8.8%。儘管如此，2019冠狀病毒改變了公眾的用餐習慣，外賣送遞與外賣自取服務的需求增加。加上受惠於政府的紓困資助及放寬社交距離限制等措施，餐飲業自二零二一年三月以來開始穩步復甦。

人口老齡化已成為二十一世紀最受關注的社會問題之一。根據聯合國數據統計，全球大多數國家的老年人口數量及比例都在增加。到二零二零年，全球每六人中就有一人年齡達65歲或以上。屆時，80歲或以上的老年人口預計將從二零一九年的1.43億增加三倍至二零二零年的4.26億。老齡化社會、城市化及收入增長提升大眾對醫療保健的關注，亦為醫療保健產品和服務帶來巨大需求。此外，2019冠狀病毒讓消費者更加注重整體健康，進一步推動醫療保健行業的發展。

電子煙行業方面，艾媒諮詢數據顯示，二零一三年中國電子煙市場規模為人民幣5.5億元，到二零二零年中國電子煙市場規模大幅增至人民幣83.3億元，八年年均複合增長率高達72.5%。另外，中國擁有約2.87億可燃燒煙草成年用戶，當中電子煙滲透率不足1%，為電子煙產業中最具潛力的市場。與此同時，全球電子煙市場規模加快擴張，二零二零年全球電子煙行業的市場銷售額持續上升，同比增長15.6%達到424億美元，全球電子煙企業數量從二零一三年的4.5萬家激增至二零二零年的17萬家，反映電子煙在世界各地越見流行。

## 業務回顧

抗擊2019冠狀病毒是一場持久戰，過去一年，我們始終不曾放鬆。香港政府實施嚴格社交距離措施，餐飲業的市場情緒及活動受到抑制。然而，我們認同在此關鍵時期，營商市場應注重合作而非競爭。感謝我們忠實客戶、供應商及勤勉員工的鼓勵、支持和耐心。在政府的扶持下，本集團餐飲業務於報告期內取得可持續成果。

於報告期內，本集團的餐飲業務為於香港的一系列日式食品相關概念，包括Italian Tomato、銀座梅林及已出售的白熊咖喱。

本集團的餐廳、咖啡廳及蛋糕店主要品牌Italian Tomato是本集團的主要收入來源。經過多年的努力及發展，Italian Tomato已成為香港的知名品牌。社交距離並不能阻止我們的忠實客戶放棄Italian Tomato，報告期的業績令人鼓舞。除Italian Tomato提供的傳統產品外，管理層於報告期內亦著重於季節性及節慶產品。儘管食品成本不可避免地提高，但業績光明，為管理層擴大Italian Tomato網絡提供了鼓勵及信心。報告期多開5間蛋糕店及於二零二一年三月三十一日，香港有6間咖啡廳及25間蛋糕店。為加強Italian Tomato的貢獻，管理層正研究各種方法，以降低高食品成本因素及維持毛利率。

日式炸豬排餐廳銀座梅林於報告期內儘管市場氣氛疲軟，但仍保持滿意的業績。由於有少量但穩定的炸豬排餐廳愛好者陶醉於銀座梅林的口味，倘市場狀況允許，管理層可能考慮進一步發展。於二零二一年三月三十一日，香港有1間銀座梅林門店。



白熊咖喱以其獨特的咖喱口味經營已有一段時間，然而，2019冠狀病毒的爆發已對餐飲業產生若干阻礙，令人們的用餐習慣變為外帶食物及外賣。由於白熊咖喱餐廳所提供的食物於堂食時風味更佳，此變動為白熊咖喱帶來較大困難並導致業務下滑。除本集團獲授的白熊咖喱於亞洲（日本除外）的獨家特許經營權之初始授權期限即將屆滿外，管理層預期取得突破可能需投入大量精力及資源且白熊咖喱於短期內扭虧為盈的可能性不大。為回應許可方提出的要約，本集團於二零二零年九月向許可方出售白熊咖喱業務並錄得收益約1,900,000港元。

於報告期內，本集團繼續擴大其在醫療保健市場的滲透度。本集團的間接全資附屬公司榮暉企業管理於二零二零年七月與華胤（深圳）生物科技有限公司（「**華胤生物科技**」）簽訂營運服務協議，為其提供三年管理及銷售服務。在二零二零年十二月，華胤生物科技正式推出一系列新的祛斑美白護膚品。通過交易護膚品，本集團成功地在醫療保健品業務上實現巨大突破，並在報告期內通過銷售護膚品錄得約3,100,000港元的可觀收入，標誌著新業務發展的一個重要里程碑。受惠於客戶需求增長及現代女性在美容及肌膚保養方面的購買力提高，祛斑美白護膚品擁有龐大的市場需求及增長潛力。同時，本集團利用華胤生物科技的生物技術專長，致力實現收入來源多元化，以提高競爭力，為業務發展創造新的增長點。

就電子煙業務而言，本集團在充分考慮到市場環境及行業前景等因素後，將會繼續謹慎觀望市場狀況，不斷審視在該行業的投入，可能會因應情況於資源配置作出所需調整。

## 未來前景

2019冠狀病毒疫情充滿不確定性，為本財政年度帶來重重挑戰。步入二零二一至二零二二財政年度，疫情反覆不定，全球經濟增長預計將繼續受到抑制。儘管2019冠狀病毒疫苗接種計劃已展開，全球經濟或需更長的時間才能全面復甦。國際貨幣基金組織預計二零二一年全球經濟將增長6%，而二零二二年的增長率將放緩至4.4%。同時，中國內地在2019冠狀病毒後期錄得顯著的經濟增長，二零二一年前三個月的經濟與去年同季度相比增長18.3%。三月份的工業產出比去年同期增長14.1%，而零售額增長34.2%。為了應對消費者從線下到線上的消費行為轉變，企業需要加快電子商務的發展步伐，而中國內地的餐飲業亦需要與線上外賣平台進行更多合作，以跟上不斷變化的趨勢。

「家庭用膳」熱潮令香港外賣及送餐服務的需求急升。為了抓住這新趨勢帶來的蓬勃機遇，並在外賣行業佔一席位，本集團將持續策略性地深耕外賣業務，與領先的第三方外賣平台緊密合作；同時亦會重新調整其外賣促銷的營銷活動、外賣折扣和線上線下服務，以鞏固其收入基礎。為確保餐廳的食物安全和衛生，本集團將加強員工培訓，加強新訂衛生和服務措施以爭取消費者的信任。在2019冠狀病毒爆發後，本集團亦將繼續與業主磋商租金減免和優惠，有助於紓緩租金和相關費用的壓力。此外，Italian Tomato旗下的蛋糕店業務並未受到2019冠狀病毒太大影響，本集團將分配更多的資源在蛋糕店業務，在香港各區策略性地拓展蛋糕店業務。

繼二零二一年五月收購華胤生物科技70%的股權後，本集團將繼續審視業務戰略，並深化與華胤生物科技的業務夥伴關係，抓緊因人口急劇老化和保健產品和服務需求上升所帶來的商機。同時，本集團將致力與美容院、醫院和藥店建立策略性業務合作。鑒於醫療保健業務前景可期且擁有巨大的發展潛力，本集團將投入更多資金來加速發展這個新業務，並繼續物色合適的收購目標。通過審慎地擴大業務規模和豐富產品組合，本集團有信心抓緊巨大的市場需求和當前護膚品熱潮所帶來的機遇，從而在充滿挑戰的商業環境中創造可觀回報和分散經營風險。

在電子煙業務方面，隨著電子煙市場蓬勃發展，加上出口需求增加，本集團會繼續謹慎觀望市場狀況，不斷審視在該行業的投入。在充分考慮市場環境及行業前景等因素後，本集團金或會因應情況於資源配置作出所需調整。

## 財務回顧

### 綜合經營業績

於報告期內，本集團錄得總收入約187,900,000港元（二零二零年：約188,100,000港元），分別來自提供餐飲服務及其他服務以及銷售護膚品約184,800,000港元及3,100,000港元（二零二零年：分別為約188,100,000港元及零），較去年減少約0.1%，此乃由於租約到期時關閉若干表現欠佳的餐廳門店或透過出售附屬公司出售表現欠佳的品類，及由於2019冠狀病毒疫情，香港政府規定對我們的餐廳及咖啡廳業務實行社交聚集限制的影響所致。

本公司擁有人應佔溢利為約2,500,000港元（二零二零年：虧損約23,000,000港元）。

## 毛利

本集團經營業務的毛利率為約58%（二零二零年：約62%）。該比率輕微下降主要由於食材成本上升及提供外賣優惠以降低2019冠狀病毒疫情對收入的影響。

## 其他收入

本集團於報告期內的其他收入增加236.4%至約18,500,000港元（二零二零年：約5,500,000港元）。該增加乃主要由於本集團於報告期內收取香港特區政府推出之保就業計劃項下之薪金補貼及就本集團於香港經營的業務活動收取香港特區政府的防疫抗疫基金補貼總計約15,500,000港元並計入其他收入。

## 開支

本集團致力於在報告期內實施嚴格的成本控制並進一步提升運營效率。因此，經營業務的經營開支總額減少約6.7%至約120,100,000港元（二零二零年：約128,700,000港元），與收入減少一致，原因亦為關閉若干表現欠佳的餐廳以進一步改善架構及減少不必要之開支。

## 減值虧損

截至二零二一年三月三十一日及二零二零年三月三十一日止年度須進行減值評估之非金融資產與瑪威有限公司（連同其附屬公司，統稱「**瑪威集團**」）有關。瑪威集團為本公司之附屬公司，並主要於香港經營餐廳、咖啡廳及蛋糕店。

於報告期內，本集團已合併表現欠佳之餐廳以進一步改善架構及減少不必要之開支。本集團管理層預期蛋糕店業務（本集團收入之主要來源）受社交距離措施的影響較小。基於我們的估計，若干廠房及設備、其他無形資產及使用權資產之相關可回收金額高於賬面值，故並無減值跡象。並無就撇減該等廠房及設備、其他無形資產及使用權資產項目之賬面值確認進一步減值。截至二零二零年三月三十一日止年度餐廳、咖啡廳及蛋糕店之現金產生單位項下已確認非金融資產之減值虧損約為10,000,000港元。

於截至二零二零年三月三十一日止年度，減值虧損主要由於全球及本地經濟的不確定性以及業內環境不景氣，對本集團餐廳營運造成負面影響，亦導致香港本地的投資及消費情緒低迷。本公司管理層認為出現減值跡象，並對與瑪威集團有關的若干非金融資產的可收回金額進行減值評估。

根據截至二零二零年三月三十一日止年度的評估結果，本公司管理層釐定瑪威集團的可收回金額低於賬面值。根據使用價值計算及分配，已分別就廠房及設備、其他無形資產及使用權資產之賬面值確認減值虧損約1,100,000港元、2,400,000港元及6,500,000港元。

## 財務資源及流動資金

於報告期內，本集團一般依賴內部資金、本公司發行之可換股債券之唯一實益擁有人提供的貸款及從供股籌集資金為其營運提供資金。

於二零二一年三月三十一日，本集團之流動資產為約97,200,000港元(二零二零年：約104,500,000港元)，其中約72,400,000港元(二零二零年：約82,600,000港元)為現金及銀行存款、約19,100,000港元(二零二零年：約19,500,000港元)為應收賬項、按金及預付款項。本集團之流動負債為約202,400,000港元(二零二零年：約182,500,000港元)，包括約144,600,000港元(二零二零年：約158,800,000港元)之應付賬項及應計費用。

於二零二一年三月三十一日，本公司發行之可換股債券為約39,800,000港元(二零二零年：約39,400,000港元)。於二零一八年八月十五日，本公司與債券持有人訂立補充契據，據此，本公司與債券持有人協定將可換股債券的到期日延遲36個月，即由可換股債券發行日期第六週年當日延遲至第九週年當日。除根據補充契據修訂到期日外，可換股債券的所有條款及條件維持不變、有效及具十足效力。有關延遲可換股債券到期日的更多詳情，載於本公司日期為二零一八年八月十五日的公告。於二零二一年三月三十一日，本公司發行之可換股債券為約39,800,000港元，將於十二個月內到期，於二零二一年三月三十一日被視為流動負債，而去年約39,400,000港元則計入非流動負債。

本集團於二零二一年三月三十一日之流動比率及速動比率分別為0.48及0.45(二零二零年：分別為0.57及0.56)。由於本集團於二零二一年三月三十一日及二零二零年三月三十一日錄得淨負債，故並無計算負債權益比率(以債項總額減現金及銀行結餘與權益總額之比率呈列)。本集團資產負債比率乃按年末負債總額(即非流動負債及流動負債)除以資產總值(即非流動資產及流動資產)再乘以100%計算，為165%(二零二零年：158%)。

## 匯兌

截至二零二一年三月三十一日及二零二零年三月三十一日止年度，本集團於中國之商業交易以人民幣為單位。人民幣兌換港元之匯率波動會影響本集團之經營業績。

於截至二零二一年三月三十一日止年度，並無進行任何對沖交易或其他匯率安排(二零二零年：無)。

## 本集團資產之抵押

於二零二一年三月三十一日，本集團概無已質押或抵押的資產（二零二零年：無）。

## 收購、出售及持有重大投資

於二零二零年九月二十三日，Marvel Success Limited（本公司之全資附屬公司）作為賣方與Shirokuma & Co.（白熊咖喱之許可方）作為買方訂立協議以轉讓(i)Townsmen Limited的全部已發行股本；及(ii)股東貸款（即Townsmen Limited應付Marvel Success Limited的股東貸款的總賬面值），總代價為45,000,000日圓（相當於約3,300,000港元）。於完成後，賣方及本集團將不再於Townsmen Limited持有任何權益。根據GEM上市規則，該交易屬須予披露交易。進一步詳情請參閱日期為二零二零年九月二十三日之公告。除上述所披露者外，本集團於報告期內並無進行其他重大收購、出售或重大投資。

除本業績公告第30至32頁「供股之所得款項用途」一節所披露者外，本集團於二零二一年三月三十一日並無任何有關重大投資或資本資產的具體未來計劃。

## 資本承擔

於二零二一年三月三十一日，本集團之未兌現資本承擔約為4,616,000港元（二零二零年：約3,221,000港元）。

## 或然負債

於二零二一年三月三十一日，本集團並無重大或然負債（二零二零年：無）。

## 僱員及酬金政策

於二零二一年三月三十一日，本集團在香港及中國共有231名僱員（二零二零年：在香港及中國共有275名僱員）。本集團僱員之酬金乃經參考市場條款，以及按個別僱員之表現、資歷及經驗而釐定。僱員根據個人表現獲發酌情花紅，以認可及獎勵彼等之貢獻。本集團亦向大部分僱員提供其他福利，例如醫療津貼、醫療保險、僱員進修／培訓資助及退休金計劃等。於過往年度，購股權乃根據於二零一二年七月二十日採納之新購股權計劃以及於二零零三年二月二十六日採納之先前之購股權計劃之條款及條件由董事會酌情授出。於截至二零二一年三月三十一日及二零二零年三月三十一日止兩個年度概無授出購股權，且於該等日期，概無尚未行使的購股權。

## 供股之所得款項用途

於二零一七年四月二十七日，本公司宣佈，其建議按於二零一七年五月十九日每持有兩(2)股現有股份獲發一(1)股供股股份之基準通過供股(「供股」)方式以認購價每股供股股份0.072港元配發及發行1,388,725,000股供股股份(「供股股份」)籌集約100,000,000港元(扣除開支前)。供股已於二零一七年六月十四日完成。

於二零二一年三月三十一日，供股所得款項淨額(「所得款項淨額」)約99,000,000港元中，約15,300,000港元、20,000,000港元、2,900,000港元及14,800,000港元已分別用作經營及拓展現有餐飲業務、本公司之企業開支、於中國投資電子煙業務以及投資醫療及保健業務。於二零二一年三月三十一日，所得款項淨額中約46,000,000港元仍未動用，該餘額已存入本集團之銀行賬戶。以下為於二零二零年三月三十一日及二零二一年三月三十一日所得款項淨額之用途及餘額明細：

### 所得款項淨額用途概要

|                             | 本公司日期為<br>二零一八年<br>十一月六日之<br>公告所披露之<br>所得款項<br>淨額之<br>原定分配<br>百萬港元 | 本公司日期為<br>二零一八年<br>十一月六日之<br>公告所披露之<br>尚未動用<br>金額之<br>重新分配<br>百萬港元 | 直至<br>二零二零年<br>三月三十一日<br>之已動用<br>實際金額<br>百萬港元 | 於二零二零年<br>三月三十一日<br>之尚未動用<br>餘額<br>百萬港元 | 截至<br>二零二一年<br>三月三十一日<br>止年度之<br>尚未動用<br>金額之<br>重新分配<br>百萬港元 | 直至<br>二零二一年<br>三月三十一日<br>之已動用<br>實際金額<br>百萬港元 | 於二零二一年<br>三月三十一日<br>之尚未動用<br>餘額<br>百萬港元 |
|-----------------------------|--|--|---|---|--|---|---|
| 經營及擴展現有餐飲業務                 | 29.0   | -  | (9.0)   | 20.0                                    | -  | (15.3)  | 13.7                                    |
| 本公司之企業開支                    | 20.0   | -  | (18.9)  | 1.1                                     | -  | (20.0)  | -                                       |
| 償還銀行貸款                      | 15.0   | (15.0)   | -   | -                                       | -  | -   | -                                       |
| 潛在投資機遇                      | 35.0   | -  | -   | 35.0                                    | (12.0)   | -   | 23.0                                    |
| 於中國及海外國家的電子煙<br>投資、研發、銷售及營銷 | -  | 15.0   | (2.9)   | 12.1                                    | (2.8)  | (2.9)   | 9.3                                     |
| 投資醫療及保健業務                   | -  | -  | -   | -                                       | 14.8   | (14.8)  | -                                       |
|                             | <u>99.0</u>  | <u>-</u>   | <u>(30.8)</u>                                 | <u>68.2</u>                             | <u>-</u>   | <u>(53.0)</u>                                 | <u>46.0</u>                             |

於報告期內，本集團採取審慎高效的網絡擴張策略及直至二零二一年三月三十一日所得款項淨額約15,300,000港元已用於經營及拓展現有餐飲業務，分配用作該用途的尚未動用餘額約13,700,000港元預期於二零二二年十月三十一日前獲悉數動用。

於二零二一年三月三十一日，約20,000,000港元已用作本公司之企業開支。

誠如本公司日期為二零一八年十一月六日之公告所披露，本公司已變更所得款項淨額的原定分配，透過重新分配原先計劃用於償還銀行貸款的所得款項淨額中的15,000,000港元，變更為於中國及海外國家進行電子煙研發、銷售及營銷的擬定投資。就此而言，本公司計劃研究採用新的成分生產電子煙煙油及電子煙彈、購買生產電子煙的生產線，並透過探索及開發銷售網絡、建立新的電子煙品牌、參加貿易展覽會並尋求與外部各方的合作，以推廣及銷售此類產品。直至二零二一年三月三十一日，本集團已動用供股所得款項淨額的約2,900,000港元於中國投資電子煙業務，包括設立惠州辦事處及購入新設備，而約2,800,000港元已重新分配至下文所載之醫療和保健業務投資。本集團將繼續留意風險並評估外部環境對電子煙業務的影響。就此分配之餘下未動用餘額約9,300,000港元預期將於二零二三年七月三十一日前悉數動用。

了解到醫療和保健服務及產品的重要性日益增加，本集團努力抓住國內市場的蓬勃發展機會，以透過擴大收入基礎提升核心競爭力。通過詳細的調研和考慮，截至二零二一年三月三十一日，原本分別留作投資電子煙業務及潛在投資機會的供股所得款項淨額合共約14,800,000港元（由2,800,000港元及12,000,000港元組成），已重新分配並用於投資國內市場的醫療和保健業務，包括品牌建設、辦事處設立、專家招聘及產品開發。

於報告期內，本集團一直致力於拓展其現有餐飲業務及繼續物色合適收購目標。然而，考慮到2019冠狀病毒爆發導致商業環境出現不確定性，本集團就業務擴展採取了相對審慎的做法。為渡過難關，本集團努力於多個市場中探尋潛在收購機會，而非僅專注於與一間中國餐飲連鎖店的協商談判，但本集團於二零二一年三月三十一日尚未就該類收購事項訂立任何協議或諒解備忘錄。仍保留用於潛在投資機會的所得款項淨額，而分配用作該用途的尚未動用餘額約23,000,000港元預期於二零二三年七月三十一日前獲悉數動用。實際時間將視乎是否有合適收購目標、市場狀況及進行盡職審查之所需時間而定。截至本公告日期，除本公告其他地方所載者外，董事會並無物色到任何合適收購目標。

董事將持續評估本集團的業務目標並可能因應市況變動對有關計劃作出變更或修訂，以配合本集團業務增長。本公司將根據GEM上市規則的規定就重新規劃所得款項淨額的分配及用途(如有必要)適時刊發進一步公告，以向股東及潛在投資者提供最新相關資料。

## 報告期後事項

- (i) 於二零二一年五月十四日，本集團完成收購華胤(深圳)生物科技有限公司(目前正在開發生物科技技術及護膚品)70%的股權，總代價為人民幣100元。
- (ii) 於二零二一年六月十七日，其他貸款的貸款人(亦為本公司已發行可換股債券之唯一實益擁有人)與本公司一間附屬公司借款人簽訂一份貸款備忘錄，據此，未償還的其他貸款為無抵押，附帶利率為每月0.1%，且於二零二一年六月十七日的結餘約109,801,000港元將由借款人於二零二二年六月二十二日償還。

## 獲准許彌償條文

本公司組織章程細則第167(1)條規定，就各董事或任何該等人士、該等人士之任何繼承人、遺囑執行人或遺產管理人於各自之職務或信託執行其職責或假定職責時因所作出、發生之任何作為或不作為而招致或蒙受之所有訴訟、費用、收費、損失、損害及開支，各董事可從本公司之資產及溢利獲得彌償，從而確保就此免受任何損害。本公司已設立董事責任保險，以保障董事免受因被索償而產生的潛在成本及負債影響。

## 主要客戶及供應商

於報告期內，來自本集團五大客戶之收益總金額佔本集團總收益比例低於30% (二零二零年：低於30%)，而來自本集團五大供應商及單一最大供應商之採購總金額佔本集團採購總額的約44% (二零二零年：低於30%)及18% (二零二零年：約15%)。

於報告期內，概無董事、彼等之緊密聯繫人或本公司任何股東(就董事所知擁有本公司5%以上的已發行股份)於本集團五大供應商或客戶中擁有任何權益。

## 管理合約

於報告期內，概無訂立或存在任何與本集團全部或任何重大部分業務有關之管理及行政合約。

## 購買、出售或贖回本公司之已上市證券

於報告期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司之已上市證券。



## 董事及主要行政人員於本公司之股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零二一年三月三十一日，就董事所知，概無本公司董事及主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之任何股份、相關股份或債券中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之任何權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例之有關條文彼等被當作或視為擁有之權益及淡倉）；或(ii)根據證券及期貨條例第352條規定須列入該條例所指之登記冊之任何權益及淡倉；或(iii)根據GEM上市規則第5.46條至第5.67條須知會本公司及聯交所之任何權益及淡倉。

## 主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

於二零二一年三月三十一日，按照本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊所示，就董事所知，下列人士（其權益已於上文披露之董事除外）於本公司股份及相關股份中擁有，或被視為或當作擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部條文規定須向本公司披露之權益或淡倉，或記錄於根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊之權益或淡倉：

### 於股份之好倉

| 股東姓名／名稱       | 持有權益的身份     | 所持股份數目        | 所持相關<br>股份數目 | 股份及相關<br>股份總數 | 於已發行                             |
|---------------|-------------|---------------|--------------|---------------|----------------------------------|
|               |             |               |              |               | 股本之<br>權益概約<br>百分比<br>(附註4)<br>% |
| 瀚堡控股有限公司(附註1) | 實益擁有人       | 2,375,096,529 | -            | 2,375,096,529 | 57.01                            |
| 黃莉女士(附註1)     | 黃莉女士控制的法團權益 | 2,375,096,529 | -            | 2,375,096,529 | 57.01                            |
| 湯聖明先生(附註2)    | 實益擁有人       | -             | 571,428,571  | 571,428,571   | 13.72                            |
| 何明懿女士(附註3)    | 一名主要股東配偶的權益 | -             | 571,428,571  | 571,428,571   | 13.72                            |

附註：

- (1) 該等普通股由瀚堡控股有限公司持有，而瀚堡控股有限公司的全部已發行股份由黃莉女士擁有。
- (2) 湯聖明先生持有未償還本金額40,000,000港元的可換股債券，該等可換股債券所附轉換權悉數獲行使後，本公司將發行合共571,428,571股普通股。可換股債券獲悉數轉換後，湯聖明先生將持有571,428,571股普通股，佔於二零二一年三月三十一日本公司已發行股本的約13.72%。
- (3) 何明懿女士為湯聖明先生的配偶，因此被視為於湯聖明先生持有之股份中擁有相同數目股份權益。
- (4) 按於二零二一年三月三十一日本公司已發行普通股4,166,175,000股計算。

除上文所披露者外，於二零二一年三月三十一日，就董事所知，董事並無知悉任何人士（其權益已於上文披露之董事除外）於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部條文須向本公司作出披露之權益或淡倉，或直接或間接擁有本集團任何其他成員公司已發行具投票權股份10%或以上的權益或擁有有關股本之任何購股權。

## 購股權

於截至二零二一年三月三十一日及二零二零年三月三十一日止兩個年度概無授出購股權。且於該等日期，概無尚未行使的購股權。

## 競爭權益

於二零二一年三月三十一日，本公司董事、控股股東或彼等各自之緊密聯繫人（定義見GEM上市規則）概無於與本集團業務競爭或可能競爭之任何業務中擁有任何權益或與本集團有任何其他利益衝突。

## 審核委員會

本公司已設立審核委員會，並根據GEM上市規則第5.28條及第5.29條訂明其書面職權範圍。審核委員會成員包括三名獨立非執行董事，即陳貽平先生、鄧國珍先生及曾石泉先生。鄧國珍先生於二零二零年十二月十一日辭任後，楊海余先生已獲委任為審核委員會成員以接替其職位。陳貽平先生現時擔任審核委員會主席及彼具備GEM上市規則第5.05(2)條要求之適當專業資格或會計或相關財務管理專業知識。

直至批准本集團截至二零二一年三月三十一日止年度之未經審核業績之日為止，審核委員會已舉行四次會議，並已於建議董事會批准截至二零二一年三月三十一日止年度之草擬報告及賬目之前，審閱該等報告及賬目。

## 董事之證券交易

於報告期內，本公司已採納董事進行證券交易的行為守則，其條款嚴謹程度不遜於GEM上市規則第5.48條至5.67條所載的規定交易標準。向全體董事作出具體查詢後，本公司確認，本公司所有董事均已遵守該等規定交易標準及其有關董事進行證券交易的行為守則。

## 企業管治

本公司致力維持及確保高水平之企業管治標準，並將不斷檢討及改善企業管治常規及標準。本公司於報告期內一直遵守GEM上市規則附錄十五所載企業管治守則之守則條文。

## 核數師就全年業績公告之工作範圍

有關載於初步全年業績公告之本集團截至二零二一年三月三十一日止年度之綜合損益表、綜合全面收益表、綜合財務狀況表、綜合權益變動表及相關附註之數字已由本公司核數師大信梁學濂(香港)會計師事務所有限公司與載於本集團截至二零二一年三月三十一日止年度經審核綜合財務報表之金額核對一致。大信梁學濂(香港)會計師事務所有限公司就此執行之工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈之香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則而進行的核證委聘，因此大信梁學濂(香港)會計師事務所有限公司並無對初步全年業績公告作出任何核證。

承董事會命  
榮暉控股有限公司  
主席兼執行董事  
黃超

香港，二零二一年六月二十四日

於本公告日期，本公司執行董事為黃超先生及吳曉文先生；及獨立非執行董事為陳貽平先生、楊海余先生及曾石泉先生。

本公告由刊發當日起計至少一連七天在GEM網站[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)「最新上市公司公告」一頁內刊登，並將在本公司網站[www.stargloryhcl.com](http://www.stargloryhcl.com)內刊登。